**П Р О Т О К О Л N 147**

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе

Реестровый номер торгов 2024-41

Дата рассмотрения заявок: 25 июня 2024 г.

Время рассмотрения заявок: 16 часов 00 минут.

**1. Арендодатель** – муниципальное казенное учреждение «Управление служебных зданий администрации городского округа город Воронеж», место нахождения и почтовый адрес: 394036, г. Воронеж, ул. Цюрупы, д. 32.

**2. Организатор аукциона** – Воронежская областная общественная организация «Федерация пауэрлифтинга» (ВООО «Федерация пауэрлифтинга»), место нахождения и почтовый адрес: 394063, г. Воронеж, Ленинский проспект, д. 157, адрес электронной почты: [frn-vrn@mail.ru](mailto:frn-vrn@mail.ru), номер контактного телефона:8 (905) 655-33-22.

**3. Специализированная организация** – казенное учреждение Воронежской области «Фонд государственного имущества» (КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»); место нахождения и почтовый адрес – 394018, г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12; адрес электронной почты – [fgivo@govvrn.ru](mailto:fgivo@govvrn.ru); контактный телефон - (473) 212-70-01.

**4. Оператор электронной торговой площадки –** акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»), место нахождения: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, официальный сайт: [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru), контактный телефон - (495) 276-16-26.

**5. Вид аукциона:** – электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

**6. Предмет аукциона:** право заключения договора субаренды недвижимого имущества:

- часть нежилых помещений лит. А1, А2, цокольный этаж (номера на поэтажном плане 1, 4, 5, 6, 12, 16), назначение: нежилое, общей площадью 180,3 кв. м, кадастровый номер: 36:34:0105030:6348, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, пр-кт Ленинский, д. 157.

**Целевое назначение недвижимого имущества:** для использования в целях проведения тренировочного процесса по тяжелой атлетике.

**Срок действия Договора субаренды:** 11 (одиннадцать) месяцев.

**7. Начальная (минимальная) цена Договора субаренды без учета НДС** **(цена лота) – начальный (минимальный) размер ежемесячной арендной платы без учета НДС:** 41 108 (сорок одна тысяча сто восемь) рублей 40 копеек, без учета НДС.

**Сумма задатка:** 8 221 (восемь тысяч двести двадцать один) рубль 68 копеек.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) –** 5% от начальной (минимальной) цены Договора субаренды.

8. Документация об аукционе и извещение размещены в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru) (реестровый номер процедуры 21000011360000000145), на официальном сайте КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru) в сети «Интернет» 27.05.2024.

9. Состав аукционной комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии:  Терновых С.В. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Гончаров А.Е. | учредитель ВООО «Федерация пауэрлифтинга» |
| Щетинина Е.А. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

Всего на заседании присутствовало 5 членов аукционной комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

10. Аукционной комиссии представлен протокол об окончании приема заявок на участие в электронном аукционе от 24.06.2024 № 146. По данным сайта Оператора электронного аукциона - АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru, по состоянию на 16.00 часов 24 июня 2024 (объявленный срок окончания приема заявок), на электронный аукцион на право заключения договора субаренды вышеназванного недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию – городской округ город Воронеж, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением «Управление служебных зданий администрации городского округа город Воронеж» и переданного в аренду Воронежской областной общественной организации «Федерация пауэрлифтинга», поступила и зарегистрирована 1 (одна) заявка от юридического лица:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 1160310 | 10.06.2024  11 ч. 43 м. | Государственное бюджетное учреждение дополнительного образования Воронежской области «Спортивная школа олимпийского резерва № 38» |

Отозванных заявок нет.

11. В комиссию по проведению электронного аукциона представлена выписка со счета Оператора электронного аукциона - АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru). На основании представленной выписки комиссия подтверждает факт поступления на счет Оператора электронного аукциона - АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru) установленного задатка в установленный срок.

12. Аукционная комиссия, руководствуясь Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом ФАС России от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляется путем проведения торгов в форме конкурса», а также документацией об аукционе, рассмотрев поступившую заявку на участие в аукционе и заявителя на соответствие требованиям законодательства,

**Р Е Ш И Л А:**

12.1. Признать единственным заявителем электронного аукциона на право заключения договора субаренды вышеназванного недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию – городской округ город Воронеж, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением «Управление служебных зданий администрации городского округа город Воронеж» и переданного в аренду Воронежской областной общественной организации «Федерация пауэрлифтинга», следующего заявителя:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 1160310 | 10.06.2024  11 ч. 43 м. | Государственное бюджетное учреждение дополнительного образования Воронежской области «Спортивная школа олимпийского резерва № 38» |

12.2. **Признать** **несостоявшимся** электронныйаукцион на право заключения договора субаренды вышеназванного недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию – городской округ город Воронеж, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением «Управление служебных зданий администрации городского округа город Воронеж» и переданного в аренду Воронежской областной общественной организации «Федерация пауэрлифтинга», в связи с тем, что подана только 1 (одна) заявка.

Настоящий Протокол составлен в 3 (трех) экземплярах (2 экземпляра Организатору аукциона, 1 экземпляр Специализированной организации).

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии:

**Члены комиссии:**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Гончаров А.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Щетинина Е.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_